

**UNIVERSITATEA DIN BUCURESTI**

---

**UNIVERSITATEA  
DIN  
BUCURESTI**

**Lucrari de reparatii si investitii efectuate la  
caminele UB în perioada 2012-2014**

**DIRECTIA  
CAMINE-CANTINE**

[www.unibuc.ro](http://www.unibuc.ro)

**UB | Bd. M. Kogălniceanu 36-46,  
Sector 5, 050107,  
București, ROMANIA**

## PREZENTAREA CAMINELOR U.B.

- Universitatea din Bucuresti detine un numar de **18 camine studentesti** cu o capacitate totala de **5280 locuri de cazare** si un numar de **131 de angajati** care deservesc caminele.

### ◆ **COMPLEX GROZAVESTI**, Splaiul Independentei, nr. 204

**Capacitate de cazare: 2300 locuri**

**Camin A - 516 locuri**

**Camin B - 516 locuri**

**Camin C - 516 locuri**

**Camin D - 468 locuri**

**Camin A1 - 284 locuri**

**Complexul Grozavesti are in componenta caminele A1, A, B, C, D.**

Cele 4 camine (A,B,C,D) au o structura de parter + 5 etaje, compuse din camere cu doua paturi, mobilier pentru doua persoane (dulap, masa pentru calculator, scaun) si lavoar in camera.

Baia este comuna; sunt doua bai pe fiecare palier, dispuse la capetele culoarului. Camerele C si D - renovate in anul 2006; caminul B in 2008; caminul A a intrat in circuitul cazarii, in octombrie 2009, in urma unui proces de reparatie capitala).

Caminului A1 (parter + 9 etaje) este compus din camere cu trei paturi, mobilier pentru trei persoane (birou pentru calculator, dulap, noptiera, scaune) si grup sanitar complet utilat. Dispune de o camera pentru persoane cu handicap si lift.

Fiecare etaj dispune de un oficiu cu masina de spalat pe fiecare palier si camera de uscat rufe.

### DISTRIBUTIE ANGAJATI

Camin	Configurare/ nr. locuri cazare	Total angajati	Distributie angajati				
			Administrator	Ingrijitor	Grupa tehnica	Portari	Fochisti
<b>Complex Grozavesti</b> <b>5 CAMINE</b>	-2300 locuri cazare/ 5 camine/ 1 centrala termica/ suprafata totala 51.879 mp si 29.109 mp spatii verzi	<b>48</b>	<b>5</b>	<b>14+11 m.nec.</b>	<b>7</b>	<b>9</b>	<b>2</b>

### ◆ **COMPLEX MIHAIL KOGALNICEANU (capacitate de cazare: 598 locuri)**, Bd. Mihail Kogalniceanu, nr. 36-46;

Complexul Mihail Kogălniceanu format din caminele A și B, compuse din camere cu doua, trei sau patru paturi; pe fiecare palier se gasesc doua bai. Camerele au fost zugravite, pe spatiile comune, in 2014 fiind dotate cu geamuri termopan și mobilier complet nou.

### DISTRIBUTIE ANGAJATI

Camin	Configurare / nr. locuri cazare	Total angajati	Distributie angajati				
			Administrator	Ingrijitor	Grupa tehnica	Portari	Fochisti
<b>Mihail Kogalniceanu A+B</b>	<b>-598 locuri cazare</b>	<b>17</b>	<b>1</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>4</b>

**UNIVERSITATEA  
DIN  
BUCURESTI**

**DIRECTIA  
CAMINE-CANTINE**

[www.unibuc.ro](http://www.unibuc.ro)

**UB**

**Bd. M. Kogălniceanu  
36-46, Sector 5, 050107,  
București, ROMANIA**

## PREZENTAREA CAMINELOR U.B.

- ◆ **CAMIN POLIGRAFIE (capacitate de cazare: 244 locuri)**, Strada Jiului, nr. 163, Sector 1, Bucuresti

Caminul Poligrafie are camere cu patru paturi si doua bai comune pe fiecare palier. Caminul a fost renovat in 2007, lucrarile constand in izolatia termica exterioara si in montarea geamurilor si usilor termopan.

### DISTRIBUTIE ANGAJATI

Camin	Configurare/ nr. locuri cazare	Total angajati	Distributie angajati				
			Administ rator	Ingrijit or	Grupa tehnica	Portari	Fochisti
Poligrafie	-244 locuri cazare	6	1	2	1	2	0

- ◆ **CAMIN TH. PALLADY 1 (capacitate de cazare: 215 locuri)**, Bd. Th. Pallady, nr. 22-26

Caminul Th. Pallady 1 are camere tip garsoniera, cu hol interior, patru paturi, grup sanitar propriu si mobilier modern. Caminul a fost renovat în 2007.

- ◆ **CAMIN TH. PALLADY 2 (capacitate de cazare: 190 locuri)**, Bd. Th. Pallady, nr. 22-26

Caminul Th. Pallady 2 are camere tip garsoniera cu 2 paturi, grup sanitar propriu si mobilier nou; a intrat in circuitul cazarii incepand cu luna octombrie a anului 2008.

### DISTRIBUTIE ANGAJATI

Camin	Configur e/ nr. locuri cazare	Total angaj ati	Distributie angajati				
			Administ rator	Ingrijit or	Grupa tehnica	Portari	Fochisti
Theodor Pallady 1+Theodor Pallady 2	-412 locuri cazare/ 2 camine	12	1	3	2	4	2

- ◆ **CAMIN STOIAN MILITARU (capacitate de cazare: 471 locuri)**, Str. Pictor Stefan Dumitrescu, nr. 35, sector 4

Bloc de apartamente cu camere de doua/trei/patru paturi, bucatarie, grup sanitar propriu. Caminul a fost supus unor lucrari de intretinere si reparatii (inclusiv montarea de geamuri termopan) in anul 2007, mobilierul inlocuit in anul 2010.

### DISTRIBUTIE ANGAJATI

Camin	Configur e/ nr. locuri cazare	Total angaj ati	Distributie angajati				
			Administ rator	Ingrijit or	Grupa tehnica	Portari	Fochisti
Stoian Militaru	-471 locuri cazare	10	1	2	2	5	0

- ◆ **CAMIN FUNDENI (capacitate de cazare: 204 locuri)**, Sos. Fundeni, nr. 252-254

Caminul Fundeni are camere cu doua paturi si mobilier corespunzator. Fiecare camera dispune de grup sanitar in camera. Caminul este izolat termic si a fost mobilat nou în 2014.

### DISTRIBUTIE ANGAJATI

Camin	Configur e/ nr. locuri cazare	Total angaj ati	Distributie angajati				
			Administ rator	Ingrijit or	Grupa tehnica	Portari	Fochisti
Fundeni	-204 locuri cazare	7	1	1	1	4	0

UNIVERSITATEA  
DIN  
BUCURESTI

DIRECTIA  
CAMINE-CANTINE

[www.unibuc.ro](http://www.unibuc.ro)

UB

Bd. M. Kogălniceanu  
36-46, Sector 5, 050107,  
București, ROMANIA

## PREZENTAREA CAMINELOR U.B.

### ◆ **CAMIN PANDURI** (capacitate de cazare: 221 locuri), Sos. Pandurilor, nr. 90

Camere cu unu/doua/cinci/sapte paturi, doua grupuri sanitare pe fiecare palier. Caminul a fost renovat si izolat termic în 2007.

#### DISTRIBUTIE ANGAJATI

Camin	Configurare / nr. locuri cazare	Total angajati	Distributie angajati				
			Administrator	Ingrijitor	Grupa tehnica	Portari	Fochisti
Panduri	-221 locuri cazare	10	1	3	0	3	3

### ◆ **COMPLEX MAGURELE –camine G1, G2, G3, G4** (capacitate de cazare: 654 locuri)

Oras Magurele, str. Fizicienilor, nr. 3-9, judet Ilfov

Complexul Magurele este format din caminele G1, G2, G3, G4 care au in compunere module cu doua camere, cu doua paturi; dispune de un hol si de grup sanitar propriu.

### ◆ **CAMIN G5- MAGURELE** (capacitate de cazare: 120 locuri)

Caminul G5 Magurele, destinat cazarii doctoranzilor Facultatii de Fizica, are camere cu doua paturi si grup sanitar propriu. Dispune de o camera pentru persoane cu handicap. Fiecare etaj dispune de un oficiu-bucatarie si uscator.

#### DISTRIBUTIE ANGAJATI

Camin	Configurare / nr. locuri cazare	Total angajati	Distributie angajati				
			Administrator	Ingrijitor	Grupa tehnica	Portari	Fochisti
Complex Magurele	774 locuri cazare/ 5 camine/ 1 centrala termica	17	1	5	3	8	0

### ◆ **CAMINUL GAUDEAMUS**, Strada Ana Davila, nr. 28, sector 5, Bucuresti

Cel mai nou camin al Universitatii din Bucuresti reprezinta un spatiu de cazare modern cu o capacitate de 100 de locuri de cazare si este destinat masteranzilor si doctoranzilor Universitatii din Bucuresti, cu prioritate acelor de la Facultatea de Sociologie si Asistenta Sociala. De asemenea, ofera cazare in regim de casa de oaspeti cercetatorilor si profesorilor invitati din tara sau din strainatate. Caminul cuprinde 42 de camere cu doua paturi cu vestibul si bai proprii, 13 camere cu un pat cu vestibul chicineta si baie proprie, 2 miniapartamente de 2 camere cu vestibul chicineta si baie proprie, precum si o cameră pentru persoane cu dizabilitati.

#### DISTRIBUTIE ANGAJATI

Camin	Configurare / nr. locuri cazare	Total angajati	Distributie angajati				
			Administrator	Ingrijitor	Grupa tehnica	Portari	Fochisti
Gaudeamus	-100 locuri cazare	4	1+2receptie	1	0	0	0



UNIVERSITATEA  
DIN  
BUCURESTI

DIRECTIA  
CAMINE-CANTINE

[www.unibuc.ro](http://www.unibuc.ro)

UB

Bd. M. Kogălniceanu  
36-46, Sector 5, 050107,  
București, ROMANIA

2012

UNIVERSITATEA  
DIN  
BUCURESTI

Denumire lucrare	Valoare lucrare LEI	Observatii
Constructie spatii cazare Facultatea de Sociologie si Asistenta Sociala- Camin GAUDEAMUS	4.975.000	Spatii de cazare la Facultatea de Sociologie, Panduri 90, obiectiv nou
Reabilitare tamplarie corp de legatura camine G3-G4, Complex Magurele	51.000	Inlocuirea tamplariei din lemn, veche din 1974
Reabilitare reproiectare centrala termica Complex Magurele	12.000	Refacerea proiectului centralei termice a caminelor Magurele
Reabilitare ghenă gunoi interioara si exterioara camin C-Grozavesti	39.000	Reabilitarea spatiului de colectare a deseurilor menajere din caminul C
Reabilitare copertina camera frigorifica Cantina M.K.	1.000	Realizare copertina protectie agregate frigorifice
Reabilitare camine A si B- M.Kogalniceanu	25.000	Refacere pardoseli si finisaje DSS camin Kogalniceanu
Reabilitare alei pietonale camine G3 si G4 Magurele	16.000	Constructia unei alei pietonale pentru accesul studentilor in caminele G3 si G4
Reabilitare tablouri electrice camine M. Kogalniceanu	50.000	Inlocuirea tablurilor electrice generale ale caminelor
Reabilitare instalatii sanitare subsol camine C si D	62.000	Refacere conducte distributie apa calda menajeră
Reparatii curente boiler camin A1	16.000	Inlocuirea serpentinei sparte
Reparatii fatade camine G1 si G2 Magurele	20.400	Refacerea tencuielilor deteriorate a fatadelor

DIRECTIA  
CAMINE-CANTINE

[www.unibuc.ro](http://www.unibuc.ro)

UB

Bd. M. Kogălniceanu  
36-46, Sector 5, 050107,  
București, ROMANIA

2013

**UNIVERSITATEA  
DIN  
BUCURESTI**

Denumire lucrare	Valoare lucrare (LEI)	Observatii
Finalizare lucrari constructie spatii de cazare Facultatea de Sociologie si Asistenta Sociala-Camin Gaudeamus	1.181.000	Spatii de cazare la Facultatea de Sociologie, Panduri 90, obiectiv nou
Reabilitare invelitoare si fatada magazine cantina M. Kogalniceanu	35.000	Inlocuire invelitoare acoperis si termoizolarea fatadelor
Reabilitare instalatii sanitare si incalzire subsol camine C si D Grozavesti	134.000	Inlocuire conducte distributie incalzire in subsolurile caminelor C si D Grozavesti
Reabilitare tablouri electrice generale camine C si D Grozavesti	51.962,40	Inlocuirea tablourilor generale ale caminelor C si D Grozavesti
Lucrari de inlocuire serpentine la 2 boilere in centrala termica camin Panduri	11.904	Inlocuirea serpentinilor sparte la doua boilere pentru preparare apa calda in centrala termica a caminului Panduri.
Lucrari de reparatii distribuitor si conducte centrala termica Pallady	17.510,25	Inlocuire distribuitor si conducte apa calda in centrala termica a caminelor Pallady
Lucrari de reparatii vas recuperare condens punct termic M. Kogalniceanu	29.673,46	Inlocuire vas recuperare condens in punctul termic camin M. Kogalniceanu
Lucrari de reparatii conducte alimentare apa camine Grozavesti	68.912,26	Reparatii avarii retea exterioara apa rece Complex Grozavesti
Lucrari de reparatii de finisare a constructiilor Camin A1 Grozavesti	52.670,43	Reparatii terasa si finisaje etaj 9 camin A1 Grozavesti
Lucrari de reparatii curente instalatie de incalzire camin Pallady 1	10.521,93	Reparatii avarie la conducte de incalzire din subsolul caminului Pallady 1
Lucrari de reparatii curente instalatie incalzire subsol camin C Grozavesti	7.065,99	Inlocuire vane sparte
Lucrari de reparatii curente de vopsire camine A1, A, B, C, D Grozavesti, M. Kogalniceanu A si B,	105.000	Reparatii finisaje spatii comune si grupuri sanitare
Lucrari de reparatii canalizare Camin G2, Magurele	16.681,46	Reparatie avarie retea canalizare exterioara camin G2 Magurele

**DIRECTIA  
CAMINE-CANTINE**

[www.unibuc.ro](http://www.unibuc.ro)

**UB**

**Bd. M. Kogălniceanu  
36-46, Sector 5, 050107,  
București, ROMANIA**

2014

Camion	Lucrare	Valoare	Obsv.
COMPLEX GROZAVESTI	Lucrari de reabilitare de inlocuire a conductelor de distributie apa rece ai apa calda camine Grozavesti A,C,D	79.236,10	Au fost inlocuite in totalitate toate conductele de apa rece din subsolul caminelor C si D Grozavesti si conducta de apa calda principala din canalul termic aferenta caminului A Grozavesti.
	Lucrari de reparatii de inlocuire conducte acm si recirculatie canal termic camine A si B Grozavesti	52.157	Inlocuirea in totalitate a tronsonului de conducta de acm canal termic si recirculatie aferent caminelor A si B Grozavesti
	Lucrari de sarpanta, invelitori si lucrari conexe (reabilitare terasa camion A Grozavesti)	65.636	Lucrarile au constat in inlocuirea hidroizolatiei terasei caminului A-Grozavesti, evitand astfel infiltratiile de apa in camerele studentilor cazati la
	Lucrari de revopsire camine C si D Grozavesti	103.697,70	lucrari de vopsire si zugraveli asupra spatiilor comune din caminele C si D Grozavesti (holuri, grupuri sanitare)
	Lucrari de reabilitare gheni gunoi camion D Grozavesti	22.766,00	Reabilitarea ghenii exterioare si a tubulaturii ghenii de gunoi aferenta caminului D Grozavesti
	Supraveghere lucrari A, C, D GROZAVESTI	3.300,00	Diriginta de santier pentru „Lucrari de reabilitare de inlocuire a conductelor de distributie apa rece ai apa calda camine Grozavesti A,C,D”
	Diriginta de santier Grozavesti	2.900,00	Diriginta de santier pentru lucrarea „Lucrari de revopsire camine C si D Grozavesti”
	Reparatii inlocuire coloana apa rece si pluviala camion D Grozavesti	15.615,00	Lucrarile au constat in inlocuirea intregii distributii de apa aferenta grupurilor sanitare din camionul D Grozavesti (P+5 etaje), a bazinelor de wc din grupurile sanitare, precum si in inlocuirea coloanei de apa pluviala si efectuarea tuturor reparatiilor si zugravelilor
	Inlocuire conducte a.c.m. Avarie camion B si deviere alimentare camine C-D Grozavesti	107.300,00	Lucrarile au constat in inlocuirea conductei principale de apa calda care alimenteaza caminele B, C si D din Complexul Grozavesti.

UNIVERSITATEA  
DIN  
BUCURESTI

DIRECTIA  
CAMINE-CANTINE

[www.unibuc.ro](http://www.unibuc.ro)

UB

Bd. M. Kogălniceanu  
36-46, Sector 5, 050107,  
București, ROMANIA

2014

UNIVERSITATEA  
DIN  
BUCURESTI

Camin	Lucrare	Valoare	Obsv.
COMPLEX MAGURELE	Lucrari de sarpanta, invelitori si lucrari conexe (reabilitare terasa corp legatura G1-G2 Magurele)	55.440	Lucrarile au constat in inlocuirea hidroizolatiei corpului de legatura dintre cele doua camine, precum si in amenajarea si revopsirea interiorului acestuia
	Servicii de amenajare spatiu exterior camin G5 Magurele	6.200,00	Au fost executate lucrari de amenajare exterioara asupra spatiului din fata caminului G5 (aprox 600 mp- indreptare teren, umplere cu pamant vegetal, imprejmuire, plantat gazon, precum si toaletarea copacilor din Complexul Magurele si a spatiului dintre caminele G1 si G2.
	Reparatii coloana scurgere camin G4- Magurele	9.649,00	Lucrarile constau in inlocuirea conductelor de scurgere aferente coloanei 010-011/310-311 din caminul G4, precum si in inlocuirea obiectelor sanitare 4 grupuri sanitare si bai.
MIHAIL KOGALNICEANU	Lucrari de revopsire caminele A si B- M. Kogalniceanu	44.424,50	Lucrari de vopsire si zugraveli asupra spatiilor comune din caminele A si B M. Kogalniceanu (holuri, grupuri sanitare
	Lucrari de instalare de boilere- reabilitare a instalatiilor de apa calda menajera la Centrala Termica M. Kogalniceanu	122.097	Sunt efectuate lucrari de inlocuire si reparatii asupra echipamentelor aflate in Centrala Termica M. Kogalniceanu care deservesc atat caminul studentesc cat si alte spatii ale U.B.
PANDURI	Lucrari de renovare/ reabilitare constructii si instalatii camin Panduri	119.703,00	Lucrarile constau in inlocuirea anumitor obiecte de instalatii termice si sanitare, lucrari de zugraveli si reparatii bai si holuri, inlocuire tamplarie cu tamplarie PVC.
	Lucrari de instalare de boilere- reabilitare a instalatiilor de apa calda menajera la Centrala Termica Panduri	91.360	Sunt efectuate lucrari de inlocuire si reparatii asupra echipamentelor aflate in Centrala Termica Panduri. Centrala deserveste atat caminul studentesc cat si unele spatii de invatamant din Complexul Panduri.
POLIGRAFIE	Lucrari de reparatii si zugraveli spatii comune si bai camin Poligrafie	Lucrare executata prin Agent Temporar de Munca	Au fost executate lucrari de reparatii, vopsitorii si zugraveli asupra grupurilor sanitare si holurilor comune.

DIRECTIA  
CAMINE-CANTINE

[www.unibuc.ro](http://www.unibuc.ro)

UB

Bd. M. Kogălniceanu  
36-46, Sector 5, 050107,  
București, ROMANIA



2014

UNIVERSITATEA  
DIN  
BUCURESTI

Camin	Lucrare	Valoare	Obsv.
TH PALLADY	Lucrari de inlocuire linoleum in camerele din caminul Th. Pallady 1	111.811,80	A fost inlocuit linoleumul din 49 de camere din camin.
	Reparatii si zugraveli 60 bai camin Th.Pallady 1	Lucrare executata prin Agent Temporar de Munca	Au fost efectuate lucrari de reparatii si zugraveli in cele 60 de bai aferente camerelor studentesti.
	Lucrari de reparatii si zugraveli camere Th. Pallady 1	Lucrare executata prin Agent Temporar de Munca	Au fost efectuate lucrari de reparatii si zugraveli in 10 camere studentesti care necesitau urgent interventii din acest punct de vedere (pereti deteriorati, mucegai)
	Inlocuire conducte apa Pallady 1	35.662,00	Inlocuirea anumitor conducte de alimentare cu apa la caminul Th. Pallady 1
	Reparatii conducte apa calda Centrala Termica Pallady	9.400,00	Remediarea unor defectiuni aparute la conductele de apa calda din Centrala Termica Pallady
	Lucrari conexiuni electrice Th. Pallady 1	23.200,00	Inlocuirea unui numar de 60 de tabluri electrice aferente camerelor din Caminul Th. Pallady 1
COMUNE PTR TOATE CAMINELE	Lucrari de instalare usi ferestre si elemente conexe la caminele UB	47.280,95	Lucrari de reparatii si inlocuire a pieselor defecte precum si inlocuirea ferestrelor sparte din caminele UB
	Lucrari de verificare prize de pamant spatii cazare	42.057,60	Lucrare obligatorie in conformitate cu legislatia in vigoare.

DIRECTIA  
CAMINE-CANTINE[www.unibuc.ro](http://www.unibuc.ro)

UB

Bd. M. Kogălniceanu  
36-46, Sector 5, 050107,  
București, ROMANIA

2014

UNIVERSITATEA  
DIN  
BUCURESTI

Camin	Lucrare	Valoare	Obsv.
CANTINA M.K.	Lucrari de reparatii de inlocuire conducte apa rece, apa calda si canalizare alimentare spalator vase mari Cantina M. Kogalniceanu	2.900	Au fost efectuate lucrari de inlocuire a conductelor sparte sau deteriorate din sala „spalator vase mari” a Cantinei M.K.
	Lucrari de reabilitare proiectare si executie spatiu de servire a mesei Cantina M. K.	460.245,00	Venituri rectorat.
	Reparatii si intretinere masini de gatit Cantina M. Kogalniceanu	2.728,00	Revizie obligatorie, in conformitate cu legislatia in vigoare, asupra masinii de gatit care functioneaza cu gaz.
	Lucrari de instalatii cabluri alim. En. El. Masina spalat vase cantina M.K.	5.716,88	Instalarea masinii de spalat vase din Cantina M. Kogalniceanu a necesitat efectuarea unor bransamente speciale la en. electrica.
	Lucrari de revopsire Cantina M.K.	23.210,87	Au fost efectuate lucrari de revopsire si igienizare a bucatariei Cantinei M. Kogalniceanu, a spatiilor anexe, a holurilor, precum si inlocuirea usii camerei frigorifice.
SPALATORIE M.K.	Servicii de reparare si intretinere a motoarelor electrice spalatorie M. Kogalniceanu	2.519,66	Au fost executate lucrari de reparatii asupra masinii de spalat din Spalatoria M.Kogalniceanu
	Lucrari de reparatii calandru spalatorie M. K.	6.914,62	Au fost inlocuite anumite piese defecte ale calandrului.

DIRECTIA  
CAMINE-CANTINE

[www.unibuc.ro](http://www.unibuc.ro)

UB

Bd. M. Kogălniceanu  
36-46, Sector 5, 050107,  
București, ROMANIA

- ◆ In anul 2014 a fost achizitionat mobilier pentru un numar de 6 camine studentesti, in valoare totala de 571.329,75 lei, in conformitate cu tabelul de mai jos.

Obiect de mobilier	Camin							TOTAL Obiecte de mobilier	PRET/ OBIECT (LEI)	VALOARE (LEI)
	FUNDENI	MIHAIL KOGALNICEANU	PANDURI	G2 MAGURELE	GROZAVESTI C, D	TH, PALLADY 1				
PAT	204	246	50	160	0	60	720	209	292.640,00	
DULAP HAINE MK/MG/F-P	102	128	9	80	0	0	319	285/310		
POLITE SUSPENDATE	0	128	50	0	0	0	178	62		
MASA CALCULATOR	0	64	20	80	0	0	164	145,70		
SALTEA	204	246	50	160	600 (468+132)	60	1320	189	249.268,27	
SCAUN	204	128	50	160	0	0	542	54,28	29.421,48	
<b>TOTAL</b>										<b>571.329,75</b>

Pentru anul 2015 ,Directia Camine-Cantine va face toate demersurile necesare in vederea inlocuirii mobilierului uzat din celelalte camine studentesti.

UNIVERSITATEA  
DIN  
BUCURESTI

DIRECTIA  
CAMINE-CANTINE

[www.unibuc.ro](http://www.unibuc.ro)

UB

Bd. M. Kogălniceanu  
36-46, Sector 5, 050107,  
București, ROMANIA

VENITURI SI CHELTUIELI AFERENTE ACTIVITATII CAMINE-CANTINE  
DIN VENITURI PROPRII

Indicatori	2012	2013
Venituri totale	6.197.692	6.700.996
Plati aferente cheltuielilor totale, din care:	6.007.644	6.880.202
a) plati pentru cheltuieli curente	5.711.082	6.582.583
<i>plati pentru cheltuieli de personal</i>	2.254.066	2.498.067
<i>plati pentru materiale si servicii</i>	3.457.016	4.084.516
b) plati pentru investitii	296.562	297.620

2014

Indicatori	BUGET APROBAT	PLATI EFECTUATE LA 30.09.2014
Cheltuieli Totale angajate	6.930.000	4.067.157
A) Plati pentru cheltuieli curente, din care:	6.400.000	3.984.560
<i>plati pentru cheltuieli de personal</i>	2.716.000	1.877.859
<i>plati pentru material si servicii</i>	3.684.000	2.106.702
B) plati pentru investitii	530.000	82.596

DIRECTIA  
CAMINE-CANTINE

[www.unibuc.ro](http://www.unibuc.ro)

UB

Bd. M. Kogălniceanu  
36-46, Sector 5, 050107,  
București, ROMANIA

## **ALTE SERVICII PUSE LA DISPOZITIA STUDENTILOR U.B., altele decat cele de cazare**

- Servicii de servire a mesei la Cantina Mihail Kogalniceanu;
- Servicii de spalatorie, asigurate de spalatoria M. Kogalniceanu, pentru lenjerie;

• A fost demarata procedura de amenajare si dotare cu masini de spalat haine pentru studenti, in caminele studentesti A, B, C, D - GROZAVESTI, Th. PALLADY 2 si GAUDEAMUS.

• A fost demarata procedura de identificare de solutii in ceea ce priveste furnizarea de servicii de internet gratuit pentru studentii cazati in caminele U.B.

## **SERVICII EXTERNALIZATE LA CAMINELE U.B.**

- Servicii de curatenie;
- Servicii de paza;
- Servicii de dezinsectie si deratizare;
- Servicii de evacuare a deseurilor menajere;
- Servicii de intretinere control-acces in caminele U.B.
- Servicii de intretinere ascensoare.
- Servicii de intretinere Centrale Termice.

**UNIVERSITATEA  
DIN  
BUCURESTI**

**DIRECTIA  
CAMINE-CANTINE**

[www.unibuc.ro](http://www.unibuc.ro)

**UB**  
Bd. M. Kogălniceanu  
36-46, Sector 5, 050107,  
București, ROMANIA

# SERVICIILE DE DEZINSECTIE SI DERATIZARE

- **Serviciile de dezinsectie si deratizare** se executa, in conformitate cu Acordul- cadru de prestari servicii dezinsectie-deratizare nr 27517/18.12.2013.

## Nr. interventii efectuate si valoarea serviciilor platite

- ◆ Pe spatiile Directiei Camine-Cantine, tratamentele de dezinsectie si deratizare au fost aplicate conform graficului de mai jos:

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
02-06.03	24-26.03	12-16 .05	02-06.06	19-21.08	25-27.09	15-30.10	10-17.11	10-18.12

- ◆ **Suprafetele utile ale spatiilor de cazare destinate serviciilor de dezinsectie si deratizare**

Nr. crt.	DENUMIRE OBIECTIV (CAMIN)	Suprafata Utila pt dezinsectie (mp)	Suprafata deratizare / trecere (mp)
1.	COMPLEX GROZAVESTI	27 619	
	- CAMIN A	5 277	
	- CAMIN B	5 277	
	- CAMIN C	5 210	12 000
	- CAMIN D	4 794	
	- CAMIN A1	6 200	
	- SPALATORIE+ ATELIER	861	
2.	COMPLEX MAGURELE	10 624	
	- CAMINE G1 – G2	2 021 + 2 021	5 000
	- CAMINE G3 – G4	2040 + 2040	
	- CAMINE G5	2 502	
3.	COMPLEX KOGALNICEANU	12 216	
	- CAMIN ( incusiv Cabinetul Medical)	2 695 + 5 933 + 3 588 = 12216	6 500
		din care	din care
	- CANTINA + SUBSOL + SPĂLĂTORIE + CT	3000	2000
4.	PANDURI	3 168	1780
5.	PALLADY I si II	2 583 + 3 020 =5 603	3 000
6.	POLIGRAFIE	2 013	1 130
7.	FUNDENI	2 104	1 180
8.	STOIAN MILITARU	5 525	3 100
9.	LEU etaj 1 și 2	1 432	800
10.	SociologiePanduri 90	2 376	500
	<b>TOTAL suprafete spatii cazare</b>	<b>69 680</b>	<b>32 990 mp/trecere</b>
	<b>TOTAL suprafetă cantina</b>	<b>3 000</b>	<b>2 000 mp/trecere</b>

Denumire serviciu	UM	Cantitate (mp)	Pret unitar fara TVA (lei/mp)	Valoare fara TVA (lei)	Valoare fara TVA (lei)	TVA (LEI)	TOTAL cu TVA
Servicii DEZINSECTIE	mp						
Spații de cazare		1.393.600	0,1350	0,1350	188.136,00	45.152,64	233.288,64
Cantina		75.000	0,1350	0,1350	10.125	2.430	12.555
Servicii DERATIZARE	mp						
Spații de cazare		263.920	0,0920	0,0920	24.280,64	5.827,35	30.107,99
Cantina		20.000	0,0920	0,0920	1.840	441,60	2.281,60